

REF: MP55V

Excelente bungalow reformado en un buen complejo

Tipo de propiedad: **Bungalow**

Zona: **Maspalomas**

Comunidad: **150 €**

Nº dormitorios: **2**

Nº baños: **1**

M2: **0**

Precio: **220.000 €**

Excelente bungalow reformado en un buen complejo, situado en la zona más emblemática de Campo Internacional en Maspalomas. Dispone de dos dormitorios, cocina, salón, baño y terraza. La propiedad ha sido totalmente reformado y goza de una zona exterior dividido en patio y jardín con un cenador de madera amplia y coqueta. La interior ha sido remodelado para incluir un segundo dormitorio y un baño mas amplio y moderno. Tambien hay un altillo para almacenaje. La cocina es moderna y completa. Se vende semi amueblado. El complejo tiene una piscina comunitaria y una piscina para niños.~ Gastos de comunidad son 150 € con agua y luz aparte~ El precio no incluye impuestos y gastos de la compraventa. Así como: Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (6,5) los honorarios de Notario, Registro de la Propiedad y gestoría. Debemos calcular entre un 8-10% del precio de la vivienda, aunque le podemos entregar una estimación detallada para cada propiedad que se interese~

Excellent refurbished bungalow in a very good complex, situated in the most emblematic area of Campo Internacional in Maspalomas. It has two bedrooms, kitchen, living room, bathroom and terrace. The property has been totally refurbished and has an outside area which has been divided into a patio and a garden, with a large covered dining area. The interior has also been remodeled to include a second bedroom as well as a larger bathroom. There is also a storage loft. The kitchen is compete and modern. Sold semi furnished. The complex has a shared pool and childrens pool.~ Community costs are 150€ with water and electric separate~ Purchase costs are not included in the property price. These are: Transfer tax of 6,5% of the purchase price for second hand properties or taxes of 8% of the purchase price for first hand properties. In addition to this, the buyer must pay notary, registry and lawyers fees. You should allow for between 8-10% of the price, however, we can provide an estimate for any property that interests you.

