

**REF: SF65V**

Gran piso en San Fernando

Tipo de propiedad: **Piso**

Zona: **San Fernando**

Comunidad: **30 €**

Nº dormitorios: **4**

Nº baños: **2**

M2: **0**

Precio: **165.000 €**

San Fernando, zona residencial. Piso situado en la primera planta, sin ascensor. El piso dispone de gran salon con cocina moderna y equipada. 4 dormitorios con armarios y 2 baños y un cuarto de lavadora. El piso ha sido reformado y tiene ventanas y aire y es luminoso. Ideal y listo para entrar a vivir. Tambien dispone de un cuarto en la azotea. ~ El precio no incluye impuestos y gastos de la compraventa. Así como: Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (6,5) los honorarios de Notario, Registro de la Propiedad y gestoría. Debemos calcular entre un 8-10% del precio de la vivienda, aunque le podemos entregar una estimación detallada para cada propiedad que le interese.

Spacious apartment for sale in the residential area of San Fernando de Maspalomas, located on the first floor, without elevator. The apartment has a large living room with a separate modern and fully equipped kitchen, four bedrooms with built-in wardrobes and two bathrooms. The apartment has been renovated and is spacious and bright thanks to the large windows. An idea home ready to move into. There is also a store room on the roof.~ Purchase costs are not included in the property price. These are: Transfer tax of 6,5% of the purchase price for second hand properties or taxes of 8% of the purchase price for first hand properties. In addition to this, the buyer must pay notary, registry and lawyers fees. You should allow for between 8-10% of the price, however, we can provide an estimate for any property that interests you.

